

चंद्रपूर वन प्रशासन, विकास व व्यवस्थापन
प्रबोधिनी, चंद्रपूर येथे खेळाचे मैदान तयार
करण्याच्या कामाच्या अंदाजपत्रकास
प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्र. वनबां-२०२२/प्र.क्र.२१०/फ-९
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक :- ०४ जानेवारी, २०२३

वाचा :-

१. वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२),
दिनांक २०.०९.२०१९
२. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२,
दि.२५.०९.२०१९
३. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांचे पत्र
क्र.कक्ष-२४/लेखा/प्र.क्र.२९(२२-२३)/७३४/२०२२-२३, दिनांक ३०.११.२०२२.

प्रस्तावना:-

चंद्रपूर वन प्रशासन, विकास व व्यवस्थापन प्रबोधिनी, चंद्रपूर येथे खेळाचे मैदान तयार
करण्याच्या कामाच्या रु.१५७५.२४ लक्षाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबतचा
प्रस्ताव संदर्भ क्र.३ च्या पत्रान्वये सादर करण्यात आला आहे.

वित्त विभागाच्या वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा करण्यासंदर्भात निर्गमित करण्यात आलेल्या
संदर्भ क्र.१ च्या शासन निर्णय दिनांक २०.०९.२०१९ मधील भाग एक उपविभाग-५ परि.क्र.१३४(१),
१३४(२) आणि १३४(३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे संदर्भ क्र.२ दिनांक २५.०९.२०१९
च्या परिपत्रकान्वये स्थापत्य व विद्युत कामांशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबंधित
मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय
मान्यता देण्याबाबतचे अधिकार संबंधीत उपभोक्ता विभागास देण्यात आलेले आहेत.

चंद्रपूर वन प्रशासन, विकास व व्यवस्थापन प्रबोधिनी, चंद्रपूर येथे खेळाचे मैदान विकसीत
करण्याच्या कामाच्या रु. १५७५.२४ लक्ष रकमेच्या अंदाजपत्रकास मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम

विभाग, नागपूर यांनी तांत्रिक सहमती (Technical Approval) प्रदान केलेली आहे. सदर अंदाजपत्रकातील १) इनडोअर गेम हॉल रक्कम रु.२,८८,४८,३९२/-, २) क्ले लॉन टेनिसचे मैदान रक्कम रु.४४,२९,७०४/- अशी एकूण रु.३,३२,७८,०९६/- रकमेची दोन कामे वगळून उर्वरित रु.११२२.६६ लक्षाच्या अंदाजपत्रकास सोबतच्या RECAPITULATION SHEET (प्रपत्र-अ) प्रमाणे प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी संदर्भ क्र.३ च्या पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्ताव व वित्त विभागाचा संदर्भ क्र.१ चा शासन निर्णय व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे संदर्भ क्र.२ चे परिपत्रक विचारात घेता, चंद्रपूर वन प्रशासन, विकास व व्यवस्थापन प्रबोधिनी, चंद्रपूर येथे खेळाचे मैदान तयार करण्याच्या कामाच्या रु.११२२.६६ लक्ष रकमेच्या अंदाजपत्रकास सोबतच्या RECAPITULATION SHEET (प्रपत्र-अ) प्रमाणे खालील अटी व शर्तीस अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे:-

१. अंदाजपत्रक व नकाशे उपभोक्ता विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून साक्षांकित करून घेण्यात यावे.
२. काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
३. सदरची कामे प्रशासकीय मान्यता प्रदान केलेल्या रक्कमेतच पूर्ण होतील याची दक्षता घेण्यात यावी.
४. प्रत्यक्ष काम करते वेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही/२०१३/ प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
५. सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक:बीडीजी-२०१७/प्र.क्र.६०/इमारती-२, दिनांक ०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
६. ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.
७. सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च योजनेंतर्गत मंजूर उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययातून करण्यात यावा.
८. सदरहू कामे करतांना वन (संवर्धन) अधिनियम १९८० अंतर्गत तरतूद तसेच प्रचलित कायदे / नियम संदर्भाधीन तरतूदींचा भंग होणार नाही. तसेच कोणतीही अनियमितता होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
९. वित्त विभागाच्या दिनांक ०४.०४.२०२२ परिपत्रकातील अटी व वित्त विभागाने वेळो वेळी घालून दिलेल्या अटी व शर्तीचे उल्लंघन होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
१०. शासन निर्णय क्रमांक एमएससी- २०११/प्र.क्र. १७८/फ-५, दिनांक ३०.९.२०११ च्या परिशिष्टात नमुद केलेल्या अटी व शर्ती बंधनकारक असतील.

सदर शासन निर्णय वित्त विभाग शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दिनांक २०.०९.२०१९ अन्वये वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा करण्यासंदर्भातील शासन निर्णयातील भाग एक उपविभाग-५ परि.क्र.१३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दिनांक २५.०९.२०१९ अन्वये स्थापत्य व विद्युत कामाशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे उपभोक्ता विभागास प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२३०१०४१२२१२५८६१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(भा. ना. पिंगळे)

उप सचिव (वने)

महसूल व वन विभाग

प्रति,

१. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
२. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प,नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
३. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (संशोधन, शिक्षण व प्रशिक्षण), महाराष्ट्र राज्य, पुणे
४. मुख्य वनसंरक्षक (प्रादेशिक), चंद्रपूर
५. मुख्य वनसंरक्षक (शिक्षण व प्रशिक्षण), महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
६. संचालक, चंद्रपूर वन प्रशासन, विकास व व्यवस्थापन अकादमी चंद्रपूर
७. महालेखापाल-१/२ (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर.
८. सह सचिव/उपसचिव,वित्त विभाग (अर्थ-३)/(व्यय-१०), मंत्रालय, मुंबई-३२.
९. उप सचिव, नियोजन विभाग (का-१४७५), मंत्रालय, मुंबई-३२.
- १०.कार्यासन अधिकारी, फ-२/ब-१ कार्यासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
- ११.कार्यासन फ-९, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.(निवडनस्ती).

“प्रपत्र-अ”

शासन निर्णय क्रमांक २०-वनबां-:२२/प्र.क्र.२१०/फ-९, दिनांक ०४ जानेवारी, २०२३ चे सोबतचे प्रपत्र-अ

**Name of work : Construction & development of sport area for Chandrapur Forest
Administration Development & Management Academy, Chandrapur Dist. Chandrapur**

RECAPITULATION SHEET

S.N.	PARTICULARS	Amount in Rs.
(A) ESSENTIAL ITEMS		
	Building Proper (Built Up Area-Sqm)	
	Indoor Game Hall	0
	Sub Total A.	0
(B) (a) ESSENCIAL OTHER CIVIL ITEMS		
i)	Compound wall	5256290
ii)	Internal C.C. Road	6951764
iii)	C.C. Drains and C D works	5037191
iv)	Land Development & Land Scape	1275765
v)	Parking Area Development	5378500
vi)	Vehicle Parking Shed	1772216
vii)	Soil Investigation & Detailed Lab survey	500000
viii)	Dismantling	300000
	Sub Total (B) (a)	26471726
(B) (b) ESSENCIAL SPORT FACILITY		
i)	Running track	16579901
ii)	Football Ground	14731021
iii)	Basket Ball Ground	3753760
iv)	Volley Ball Ground	3672707
v)	Lawn Tennis Ground	0
	Sub Total= (B) (b)	38737389
(C) CIVIL OPTIONAL ITEMS		
i)	Furniture (Rs. 5000/Sqm.)	1270375
ii)	Rain/Roof water harvesting	200000
iii)	Ramp for handicap	100000
iv)	Underground water tank for Rainwater Harvesting	1000000
v)	Water Main Storage, Pump house, Bore well etc.	2000000
vi)	External toilets	1000000
vii)	Sewerage Treatment Plant	1000000
	Sub Total= (C)	6570375

D) WATER SUPPLY AND SANITORY WORKS		
	L.S. for Play Ground area	500000
	Sub Total= (D)	500000
(E) TOTAL CIVIL WORK COST (A+B+C+D)		72279490
(F) ESSENTIAL ELECTRICAL ITEMS		
i)	External Electrification	1081815
ii)	Internal Electrification	3606049
iii)	Fire Fighting Arrangements etc.	
	With Wet Riser And Sprinkler System	536606
	(c+d+e+f+g+h) Rate-1200 With GST,	
	Without GST Rate-1056.00	
	Automatic Fire Alarm System (c+d+f+g+h)	268303
	Rate-600 With GST, Without GST Rate 528.00	
iv)	Lightening Conductor	100000
	Sub Total= (F)	5592773
(G) ELECTRICAL SUPPLY ITEMS		
i)	Supply Charges of MSEDCL (MSEB)	500000
iii)	Transformer / Electric Sub-Station etc.	500000
	Sub Total= (G)	1000000
(H) OPTIONAL ELECTRICAL ITEMS		
i)	Air-conditions / Central Cooling	0
	Available area is as BUA	
	Consider 4% Area =20.00 Sqm&	2200000
	Calculated TR is 20.00	
ii)	Lifts	0
iii)	AV Room, Area lightings, pumps, generator	500000
iv)	CCTV	500000
v)	Any other Electrical Item (Projector etc.)	0
	Sub Total= (H)	3200000
(I) TOTAL ELECTRICAL WORK COST		
Total Electrical Work Cost (F+G+H)		9792773
(J) SOLAR ENERGY AND EQUIPMENTS		
i)	Solar roof top	
ii)	Solar Energy System/Renewal Energy System	
iii)	Solar Street Light	
iv)	For Road & Track (750x2.50M)	281250
v)	For Compound Wall (520x2.50 M)	195000

	Total Solar Work Cost (J)	476250
(K) TOTAL SOLAR WORK COST		0
(L) OTHER MISLANIOUS WORKS		0
i)	Fuel Gas Pipeline	0
ii)	Biodigester	0
	Total Other Misc Works Cost (L)	0
(M) TOTAL OTHER MISLANIOUS WORKS COST		0
(N) TOTAL WORK COST : Project Cost (P) =A+B+C+D+E+(E)+F+G+H+I+J+K+L+M		82548513
(O) PERCENTAGES OVER WORK COST		
i	Contingencies (4%)	3301940.52
ii	Green Building Concept (0%)	0
iii	GST (18%)	14858732.34
iv	Price Escalation (5%)	4127425.65
v	Architecture Services(3 To 5% Pts. (3.5%) (3%)	2476455.39
vi	Centage 5% for Charges (if any for other Dept. work)(5%)	4127425.65
vii	Insurance (1.0%)	825485.13
	Total Cost of the Project = (TPC):	112265977.70
	Say Rs.	11,22,66,000/-

(भा. ना. पिंगळे)
उप सचिव (वने)
महसूल व वन विभाग